

# Транспортный налог

Внесены изменения, уточняющие основания освобождения от налогообложения транспортных средств, находящихся в розыске в связи с их угоном (кражей) начиная с налогового периода 2018 г.

## Не являются объектом налогообложения транспортные средства:

находящиеся в розыске, а также те, розыск которых прекращен, в том числе - и не приведший к возврату транспортного средства. Факты угона (кражи), возврата транспортного средства подтверждаются документом, выдаваемым уполномоченным органом.

Сведения о возврате транспортного средства, находящегося в розыске, представляются в инспекцию в виде документа от уполномоченных правоохранительных органов, ведущих или инициировавших розыск, либо в рамках информационного обмена, предусмотренного ст. 85 НК РФ.

## Льготы по налогу для жителей Ростовской области:

- Ветераны боевых действий и Ветераны ВОВ – владельцы ТС с мощностью двигателя до 150 лошадиных сил (включительно);
- Инвалиды – владельцы мотоциклов, мотороллеров или легковых автомобилей с мощностью двигателя до 100 лошадиных сил (включительно);
- Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Соц. труда, лица, награжденные орденом Славы трех степеней;
- Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;
- Граждане, которым предоставлено в собственность автотранспортное средство (микровавтобус) в рамках областного закона "О социальной поддержке детства в Ростовской области".



## Изменения для налогоплательщиков – организаций

1. С 2021 года отменена обязанность по представлению:
  - налоговых деклараций по транспортному и земельному налогу;
  - налоговых расчетов по авансовым платежам по налогу на имущество организаций.

С 1 января 2021 года Инспекциями по месту нахождения принадлежащих ЮЛ транспортных средств и земельных участков в адрес организаций будут направляться **СООБЩЕНИЯ** об исчисленных налоговыми органами суммах налога.

Налогоплательщики смогут предоставлять пояснения и (или) документы, подтверждающие правильность исчисления, полноту и своевременность уплаты налога, обоснованность применения пониженных налоговых ставок, налоговых льгот или наличие оснований для освобождения от уплаты налога. Налоговые органы в свою очередь будут рассматривать представленные пояснения и (или) документы и направлять в случае необходимости уточненные Сообщения.

2. Законом вводятся положения о возможности представления единой налоговой отчетности по налогу на имущество организаций.

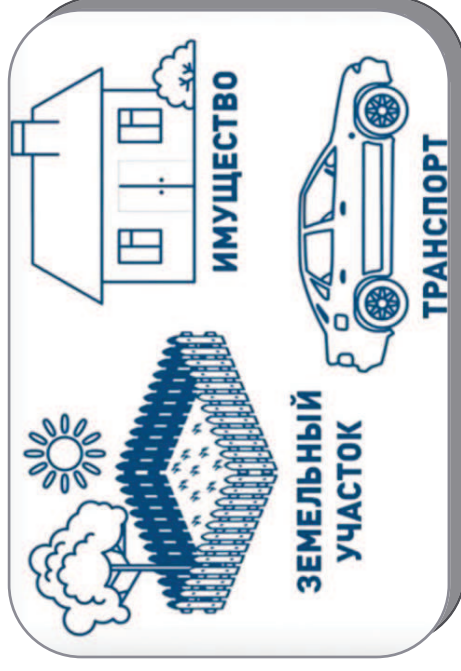
## УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

344002, Россия, г. Ростов-на-Дону,  
ул. Социалистическая 96-98  
+7 (863) 255-58-97  
[www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)

Телефонный номер Единого контакт-центра  
ФНС России  
8-800-222-22-22



Изменения к НК РФ в связи с вступлением в силу Федерального закона № 63-ФЗ от 15.04.2019



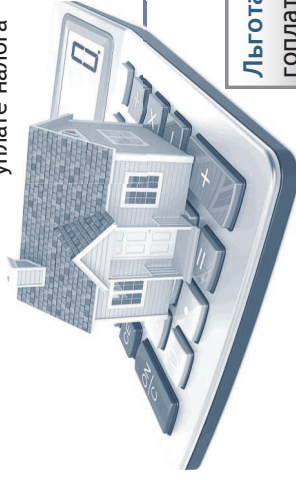
Положения Закона направлены на исполнение Перечня поручений от 27.02.2019 № Пр-294 по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 20.02.2019

## Земельный налог - Федеральные льготы

С налогового периода 2018 г. к числу льготников, имеющих право на налоговый вычет в размере кадастровой стоимости 600 кв.м (6 соток) в отношении 1 земельного участка, отнесены физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей.

Аналогичная мера применена в отношении пенсионеров начиная с 2017 года.

С 01.01.2019 к пенсионерам приравниваются лица, которые соответствовали условиям для назначения пенсии по законодательству РФ на 31.12.2018. К заявлению о получении льготы по уплате земельного налога в качестве подтверждения можно приложить сведения (документы) об отнесении налогоплательщика к категории граждан предпенсионного возраста, выданного отделением Пенсионного фонда РФ.



Предоставление льготы налоговым органом  
Заявительный характер      Проактивный характер

- все остальные категории налогоплательщиков, имеющие право на льготу по уплате налога
- пенсионеры,
- инвалиды,
- лица предпенсионного возраста,
- лица, имеющие 3-х и более несовершеннолетних детей

## Налог на имущество физических лиц - Федеральные льготы

Льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. При этом имущество не должно использоваться налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При расчете налога полная кадастровая стоимость объекта уменьшается на стоимость определенного количества кв. метров в зависимости от вида жилой недвижимости:

- жилой дом — 50 кв. м общей площади (дома и жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства);
- квартира, часть жилого дома - 20 кв. м общей площади;
- комната, часть квартиры - 10 кв. м общей площади;
- для единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, кадастровая стоимость уменьшается на 1 млн. рублей.
- **(новое)** в отношении объектов налогообложения, находящихся в собственности лиц, имеющих 3-х и более детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 кв.м в отношении квартиры, части квартиры, комнаты и 7 кв.м в отношении жилого дома, части жилого дома в расчете на каждого несовершеннолетнего ребенка.

С информацией о налоговых льготах, предоставляемых в рамках решений местных органов власти, (по всем видам имущественных налогов во всех муниципальных образованиях) можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru), либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел. 8-800-222-22-22).

Самостоятельный (предварительный) расчет налога можно осуществить в электронном сервисе «Налоговый калькулятор - Расчет земельного налога и налога на имущество ФЛ»

**Проактивный характер** — если налогоплательщик, имеющий право на льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в инспекцию заявление о предоставлении льготы или не сообщил об отказе от применения льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом от уполномоченных государственных органов.

Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в любой налоговый орган по выбору до 31 декабря года, являющегося налоговым периодом.