**Отчет**

**об исполнении плана реализации муниципальной программы**

**Троицкого сельского поселения «Оформление права собственности на муниципальное имущество и бесхозяйные объекты муниципального образования «Троицкое сельское поселение» за 9 месяцев 2024 года**

с.Троицкое 04 октября 2024 года

Администрация Троицкого сельского поселения является ответственным исполнителем муниципальной программы Троицкого сельского поселения «Оформление права собственности на муниципальное имущество и бесхозяйные объекты муниципального образования «Троицкое сельское поселение» .

Муниципальная программа «Оформление права собственности на муниципальное имущество и бесхозяйные объекты муниципального образования «Троицкое сельское поселение» утверждена постановлением Администрации Троицкого сельского поселения от 26.10.2018г. № 192.

На реализацию муниципальной программы в 2024 году предусмотрено 71,0 тыс. рублей. Фактическое освоение средств муниципальной программы по итогам 9 месяцев 2024 года составило 55,0 тыс. рублей.

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

Подпрограмма 1. «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации» .

В 2024 году продолжается инвентаризация адресов объектов адресации и работа по актуализации кадастровых номеров объектов недвижимости с целью размещения кадастровых номеров объектов недвижимости в Государственном адресном реестре (ФИАС).

Для постановки на кадастровый учет земельных участков выдано 4 выписки из похозяйственной книги.

Проведена работа по приведению регламентов муниципальных услуг согласно плана-графика в соответствие с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ.

В сфере архитектуры и градостроительства проведена следующая работа:

-выдано 5 уведомлений о соответствии планируемого строительства или реконструкции жилого дома;

-выдано 3 уведомления о соответствии построенного объекта индивидуального жилищного строительства;

-получено 3 уведомления о сносе объектов капитального строительства;

-выдан 2 градостроительных плана на земельный участок по заявлению гражданина.

-выдано 2 акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства.

Работа по градостроительной деятельности с марта 2023 года (размещение сведений, документов, материалов) осуществляется посредствам ГИСОГД РО (государственная информационная система обеспечения градостроительной деятельности). Использование ГИСОГД РО дает возможность подать заявление на предоставление муниципальных услуг как при личном приеме, так и через МФЦ, через личный кабинет Единого портала государственных услуг.

Всего от сдачи в аренду муниципального имущества в доход бюджета администрации Троицкого сельского поселения за 2024 год поступило 191,9 тыс.руб.

Продолжается работа по выявлению бесхозяйного и выморочного имущества (9 объектов). Приняты нормативно-правовые акты по выявлению бесхозяйных вещей, выморочного имущества и принятию их в муниципальную собственность.

В 2024 году в Росреестре на кадастровый учет поставлено и зарегистрировано в качестве бесхозяйного имущества 5 объектов недвижимости:

- квартира (с. Троицкое, ул. Ленина 115, кв. 6);

- подвал для хранения овощей (пос. Луначарский, ул. Садовая, 16в);

- подвал для хранения овощей (пос. Луначарский, ул. Садовая, 16б);

- подвал для хранения овощей (пос. Луначарский, ул. Садовая, 16а);

- здание складских помещений (с. Троицкое, пер. Парковый, 5б).

В сентябре 2024 года отмежёван, поставлен на кадастровый учет и оформлен в муниципальную собственность земельный участок площадью 2157,00 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое, ул. Комсомольская, 57а.

Также проведена работа в рамках реализации Плана приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения во исполнение Решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения от 11.01.2024 № 122.

На основании Постановления Администрации Троицкого сельского поселения от 23.08.2024 № 92 «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже муниципального имущества» назначен аукцион по продаже муниципального имущества – сарай, площадью 37,7 кв. м; земельный участок, площадью 1503,0 кв. м, расположенный по адресу: Ростовская область, Неклиновский район, пос. Луначарский, ул. Садовая, 45.

Продолжается работа по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Подпрограмма 2 «Создание условий для реализации муниципальной программы»

Проведены работы по принятию новых регламентов и внесению изменений в существующие регламенты с целью приведения их в соответствие с нормативно-правовыми актами.

Основные мероприятия подпрограммы реализуются в течении 2024 года на постоянной основе.

Срок исполнения контрольных событий по данной программе не наступил.

Ведущий специалист

Администрации Троицкого сельского поселения М.В. Токарева

ОТЧЕТ

об исполнении плана реализации муниципальной программы Троицкого сельского поселения «Оформление права собственности на муниципальное имущество и бесхозяйные объекты муниципального образования «Троицкое сельское поселение»

за 9 месяцев 2024 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Номер и наименование | Ответственный   исполнитель, соисполнитель, участник (должность/ ФИО) <1> | Результат  реализации (краткое описание) | Факти-ческая дата начала реали-зации | Фактическая дата окончания реализации,  наступления  контрольного  события | Расходы бюджета поселения на реализацию муниципальной программы, тыс. рублей | | | Объемы неосвоенных средств и причины их неосвоения  <2> |
| предусмотрено  муниципальной программой | предусмотрено сводной бюджетной росписью | факт на отчетную дату |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Подпрограмма 1  «Повышение эффективности управления муниципальным имуществом и приватизации» | Администрация Троицкого сельского поселения (ведущий специалист  Токарева М.В.) | X | X | X | 71,0 | 71,0 | 55,0 |  |
|  | Мероприятие 1.1. Изготовление технической документации на объекты недвижимого имущества (технические планы и кадастровые паспорта) | главный специалист  Токарева М.В. | - | 01.01.  2024 | 31.12.  2024 | 40,0 | 40,0 | 30,0 | 10,0- экономия по закупкам |
|  | Мероприятие 1.2. Подготовка документов, содержащих необходимые сведения для осуществления государственного кадастрового учета земельных объектов | главный специалист  Токарева М.В. | Заключен 1 контракт на выполнение кадастровых работ | 01.01.  2024 | 31.12.  2024 | 20,0 | 20,0 | 20,0 |  |
|  | Мероприятие 1.3  Оценка рыночной стоимости объектов недвижимого и движимого имущества | главный специалист Токарева М.В. |  | 01.01.  2024 | 31.12.  2024 | 11,0 | 11,0 | 5,0 | 6,0 - срок мероприятий не наступил |
|  | Контрольное событие муниципальной программы 1.1.1 <3> |  |  | X |  | X | X | X | X |
|  | Подпрограмма 2 «Создание условий для реализации муниципальной программы» | ведущий специалист Токарева М.В. |  | 01.01.  2024 | 31.12.  2024 | - | - | - |  |
|  | Основное мероприятие 2.1.  Совершенствование программного комплекса по управлению имуществом и земельными ресурсами | ведущий специалист Токарева М.В. | Подготовка проектов решений по вопросам управления и распоряжения муниципальным имущством | 01.01.  2024 | 31.12.  2024 | - | - | - |  |
|  | Итого по муниципальной  программе | X | X | X | X |  |  |  |  |
| ответственный исполнитель муниципальной программы  ведущий специалист  Токарева М.В. | X | X | X | 71,0 | 71,0 | 0,0 |  |
| … | X | X | X |  |  |  |  |