****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ НЕКЛИНОВСКИЙ РАЙОН**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТРОИЦКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ТРОИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**О прогнозном плане (программе) приватизации**

**муниципального имущества Троицкого сельского поселения**

**на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Принято Собранием депутатов

Троицкого сельского поселения 30.10.2024 г.

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Решением Собрания депутатов Троицкого сельского поселения от 24.10.2023 № 111 «О порядке управления и распоряжения земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Троицкого сельском поселении», руководствуясь Уставом муниципального образования «Троицкое сельское поселение», Собрание депутатов Троицкого сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Утвердить Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов согласно приложению.
2. Условия приватизации муниципального имущества, указанного в приложении к настоящему решению, определяется Администрацией Троицкого сельского поселения.
3. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года.
4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Чугуеву С.В. – председателя постоянной комиссии Собрания депутатов Троицкого сельского поселения по бюджету, экономической политике, налогам и муниципальной собственности.

Председатель Собрания депутатов –

Глава Троицкого сельского поселения Г.В. Туев

с. Троицкое

«30» октября 2024 года

№ 156

Приложение

к Решению Собрания депутатов

Троицкого сельского поселения

от 30.10.2024 № 156

**Прогнозный план (программа) приватизации**

**муниципального имущества Троицкого сельского поселения**

**на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов**

Прогнозный план приватизации (программа) муниципального имущества муниципального образования «Троицкое сельское поселение» на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов (далее – План приватизации) разработан в соответствии с [Федеральным законом](garantf1://12025505.0) от 21 декабря 2001 года N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", с требованиями Областного закона от 18 июля 2002 года № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области».

**Раздел 1**

**Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения**

Основными задачами приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения в 2025 году и на плановый период 2026 и 2027 годов, как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

-формирование доходов бюджета поселения;

-передача не профильных объектов муниципального имущества специализированным организациям.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации каждого объекта муниципального имущества Троицкого сельского поселения будет достигаться за счет принятия индивидуальных решений о способе, сроке и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества.

Планируемые поступления в бюджет Троицкого сельского поселения от приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения предполагается обеспечить за счет:

продажи муниципального имущества Троицкого сельского поселения.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости намечаемых к приватизации объектов, а также предполагаемых способов их приватизации в 2024 году ожидаются поступления в бюджет Троицкого сельского поселения сельского поселения доходов от продажи имущества не менее – 100 000 рублей.

**Раздел 2**

**Перечень муниципального имущества Троицкого сельского поселения, приватизация которого планируется в 2025-2027 годах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального имущества | Местонахождение | Сроки приватизации, год/квартал |
| 1 | газопровод низкого давления, протяженностью 1940 м | Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое, пер. Горный | IV  2025 |
| 2 | надземный газопровод низкого давления, КН 61:26:0000000:732, протяженностью 1421 м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, начало объекта х. Едуш, ул. Миусская, конец объекта п. Луначарский, ул. Садовая, 16 | IV  2025 |
| 3 | ГРПШ-Р ДНК-400М-1-Б.2.2414-245, КН 61:26:0600014:2356, площадью 1.6 кв. м | Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое | IV  2025 |
| 4 | надземный газопровод среднего давления, КН 61:26:0000000:733, протяженностью 1067 м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, начало объекта х. Едуш, ул. Миусская, конец объекта п. Луначарский, ул. Садовая 16 | IV  2025 |
| 5 | газопровод высокого, низского давления, КН 61:26:0600014:2428, протяженностью 2432 м | Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое | IV  2025 |
| 6 | газопровод низкого давления, КН 61:26:0010201:230, протяженностью 1789 м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, п. Луначарский, начало объекта ул. Садовая №1 конец объекта ул. Садовая № 52 | IV  2025 |
| 7 | газопровод низкого давления, КН 61:26:0010201:234, протяженностью 34 м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, п. Луначарский, начало объекта ул. Садовая №1 конец объекта ул. Садовая № 52 | IV  2025 |
| 8 | ГРПШ 05 2У1, КН 61:26:0010201:233, площадью 1,5 кв. м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, п. Луначарский, ул. Садовая, д. 18а | IV  2025 |
| 9 | ГРПШ 05 2У1 с двумя РДНК-400, КН 61:26:0010201:235, площадью 1,5 кв.м | Ростовская область, Неклиновский район, с/п Троицкое, п. Луначарский, ул. Юбилейная, д. 20б | IV  2025 |
| 10 | Здание котельной, КН 61:26:0010101:6041, площадью 56,8 кв. м | Ростовская область, Неклиновский район, с. Троицкое, пер. Парковый, 1в, помещение 2 | IV  2025 |
| 11 | Автобус ПАЗ 3205, 1994 года выпуска | - | IV  2025 |
| 12 | Сарай, КН 61:26:0010201:663, площадью 37,7 кв. м | Ростовская область, Неклиновский район, пос. Луначарский, ул. Садовая, 45 | IV  2025 |

**Пояснительная записка**

К проекту решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения

«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов»

Согласно Федеральному закону от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Областному закону от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области» приватизация муниципального имущества Троицкого сельского поселения Неклиновского района Ростовской области осуществляется в соответствии с ежегодно принимаемым решением Собрания депутатов Троицкого сельского поселения прогнозным планом приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения Неклиновского района на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов.

Представленный проект решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов» разработан Администрацией Троицкого сельского поселения в соответствии с требованиями Областного закона от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области».

Законопроект содержит информацию о приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий Троицкого сельского поселения, о планируемом к приватизации в 2025 году и плановом периоде 2026 и 2027 годов муниципальном имуществе, представляющем собой имущество муниципальной казны, с указанием предполагаемых сроков приватизации.

Принятие предполагаемого законопроекта не предусматривает необходимость внесения изменений, дополнений, приостановления, признания утратившими силу действующих нормативных правовых актов местного законодательства.

Вместе с тем реализация предлагаемого законопроекта повлечет в 2025 году затраты из бюджета поселения в сумме 6,0 тыс. рублей, которые необходимы для оплаты услуг организациям, осуществляющим оформление документов, необходимых для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на основании отчетов независимых оценщиков предоставленных на каждый объект отдельно.

**Финансово-экономическое обоснование решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения**

к проекту решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения

«О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Реализация предлагаемого проекта решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» повлечет затраты из бюджета поселения в сумме 6,0 тыс. рублей, которые необходимы для оплаты услуг организациям, осуществляющим оформление документов, необходимых для принятия решения об условиях приватизации муниципального имущества, представляющее собой недвижимое имущество, включенного в перечень муниципального имущества Троицкого сельского поселения, которое планируется приватизировать в 2025 году.

Глава Администрации

Троицкого сельского поселения О.Н. Гурина

Перечень нормативных правовых актов местного законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием проекта решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов»

Принятие предполагаемого проекта решения Собрания депутатов Троицкого сельского поселения «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Троицкого сельского поселения на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов» не требует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения каких-либо актов местного законодательства.

Глава Администрации

Троицкого сельского поселения О.Н. Гурина